

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 21/30.11.2012 г.

от заседание на Общински съвет

– Горна Оряховица

По т.1 от дневния ред - Информация от инж.Добромир Добрев – кмет на общината за състоянието на общинската пътна мрежа и подготовката за есенно-зимния сезон в община Горна Оряховица 2012-2013 г.

Общинският съвет се запозна с информацията за състоянието на общинската пътна мрежа и подготовката за есенно-зимния сезон в община Горна Оряховица 2012-2013 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 305

По т.2 от дневния ред – Отчет от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно изпълнението на бюджета и извънбюджетните сметки и фондове на община Горна Оряховица към 30.09.2012 година.

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.30, ал.2 от Закона за общинските бюджети, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема отчета за изпълнението на бюджета към 30.09.2012 г. по приходна и разходна част, по функции, дейности, параграфи и подпараграфи, съгласно Приложение № 1, Приложение № 1-А, Приложение № 2, които са неразделна част от настоящото решение.

2. Приема отчета за капиталните разходи на общината към 30.09.2012 г., отразени в поименния списък за капитални вложения, съгласно *Приложение № ПИ-1Б*.

3. Общински съвет приема отчета за извънбюджетните сметки и фондове на общината за деветмесечието на 2012 г., съгласно *Приложение № 4*.

« « «

РЕШЕНИЕ № 306

По т.3 от дневния ред – Отчет от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно изпълнение решенията на Общински съвет от общинска администрация.

На основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема отчета на кмета на общината за изпълнение решенията на Общински съвет от общинска администрация в период от 01.01.2012 г. до 18.09.2012 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 307

По т.4 от дневния ред - Приемане на наредба за организацията и дейността на пенсионерските клубове на територията на община Г.Оряховица на второ четене.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема наредба за организацията и дейността на пенсионерските клубове на територията на община Горна Оряховица на второ четене, като прави следните промени:

§1. Раздел II от наредбата да стане „Организация и учредяване”.

1. От чл.5, ал.1 – да отпадне.

ал.5 да стане ал.1.

ал.2 да придобие следния вид: „Клубовете в гр.Г.Оряховица и гр.Д.Оряховица се откриват при минимум 100 желаещи пенсионери, а в останалите населени места при минимум 50 желаещи пенсионери.

ал.3 да придобие следния вид: „Предложение за разкриване на клубове на пенсионера се внася до Общински съвет Горна Оряховица със следните документи:

- мотивирано писмено заявление от желаещите, придружено с подписка;
- становище от кмета на общината;
- становище от кмета или кметския наместник от населените места.

§2. Чл.6, ал.1 да придобие следния вид: „Помещенията, които се предоставят на клубовете става с решение на Общинския съвет”.

§3. След чл.10 създава нов раздел III „Управление”, който обхваща членовете от 11 до 15 включително.

Раздел III става раздел IV, раздел IV става раздел V.

§4. В чл.16. Източници на финансиране на клубовете са: към „други” се добавя: „разрешени от закона”.

§5. В „Заключителни разпоредби” да се създаде нов §4. „Общинската администрация внася ежегодно в Общински съвет Горна Оряховица отчет за финансовото състояние на клубовете, както и за дейността им.

§6. В чл.1, чл.2 и чл.3 думите „пенсионерските клубове” да се замени с „клубовете на пенсионера”.

§7. В чл.7, ал.2 да придобие следната редакция: „Кметът на общината назначава домакин на клуба по трудов договор по предложение на Управителния съвет”.

§8. чл.12, ал.1 – „ползващи услугите на” да се замени с „членуващи в”.

§9. чл.17- „Общото събрание” да се замени с „Управителния съвет”.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 308

По т.5 от дневния ред - Приемане на Програма за развитие на туризма в община Горна Оряховица 2013-2014 г. на първо четене.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.10, ал.1 от Закона за туризма, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема Програма за развитие на туризма в община Горна Оряховица 2013 – 2014 г. на първо четене.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 309

По т.6 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно одобрение на Доклад за резултатите от междинна оценка за изпълнението на Общински план за развитие 2007-2013 и допълнение на Мярка 1, Цел 4, Приоритет 2 от Общински план за развитие 2007-2013.

На основание чл.21, ал.1, т.12 и т.24 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.42, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Одобрява Доклад за междинна оценка на Общинския план за развитие на община Горна Оряховица.

2. Приема допълнение в Общински план за развитие 2007 – 2013 и Мярка 1 от Приоритет 2, Цел 4 се изменя като придобива следния вид: „Осъвременяване и поддържане на подробните устройствени планове на населените места и разработване на Интегриран план за градско възстановяване и развитие”.

”

”

”

По т.7 от дневния ред – Питания и отговор на питанията.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 310

По т.8 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно промени в приходната и разходната част на бюджета и в поименния списък за капитални вложения финансирани със собствени бюджетни средства, целева субсидия за капиталови разходи, извънбюджетни сметки и фондове за 2012 г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.18 и чл.42, ал.2 от Закона за общинските бюджети, на основание чл.6, ал.2 и чл.10, ал.1, т.3 вр. ал.7, пр. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 51 от Наредба за условията и реда за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет и във връзка с ДДС № 07 от

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 30.11.2012 г., мандат 2011-2015 г.
04.04.2008 г. на Министерство на финансите, Общинският съвет - гр. Горна
Оряховица

Р е ш и:

1. **Променя плана** на бюджета на Община Горна Оряховица за 2012 г. за *местни дейности*, както следва:

1.1. По приходната част:

1.1.1. Увеличава § 62-02 –предоставени трансфери (-) с 500 лв. за предоставяне на трансфер за проект BG 161PO001-1.1.10-0010 „Мостове към бъдещето” по Оперативна програма „Регионално развитие”.

1.1.2. Намалява § 76-21 –предоставени заеми (-) с 500 лв. от предоставения временен безлихвен заем за проект „Изграждане на Център за настаняване от семеен тип в гр.Горна Оряховица” по Оперативна програма „Регионално развитие”.

1.2. По разходната част:

1.2.1. Извършва компенсирани промени в Поименния списък за капитални вложения на обектите в частта на финансирането им с *целева субсидия за капитални вложения* на Община Горна Оряховица както следва:

| | било лв. | става лв. | разлика лв. |
|---|-------------|--------------|----------------|
| § 51 00 – Основен ремонт на ДМА | | | |
| -Основен ремонт сграда ЦДГ „Д.Генков” с.Поликрайще, филиал с.Крушето | 3000 | 2475 | -525 |
| -Основен ремонт сграда ЦДГ „А.Разцветников” с.Драганово-филиал с.Стрелец | 12025 | 11918 | -107 |

§ 52 03 – Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения

Функция I „Общи държавни служби”

Дейност 122 Общинска администрация

-Доизграждане на пожароизвестителна инсталация
сграда община Г.Оряховица

| | | | |
|--|---|------|-------|
| | 0 | 7090 | +7090 |
|--|---|------|-------|

§ 52 05 – Придобиване на стопански инвентар

Функция I „Общи държавни служби”

Дейност 122 Общинска администрация

-Доизграждане на пожароизвестителна инсталация
сграда община Г.Оряховица

| | | | |
|--|------|---|-------|
| | 7257 | 0 | -7257 |
|--|------|---|-------|

§ 52-06-Изграждане на инфраструктурни обекти

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 30.11.2012 г., мандат 2011-2015 г.
Функция III „Образование”

Дейност 311 Целодневни детски градини и обединени детски заведения”

-изграждане на детска площадка на ОДЗ 30000 29976 -24
„Елена Грънчарова” гр.Г.Оряховица

Функция VI „Жилищно строителство,БКС и ООС”

Дейност 606 Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа.

-Изграждане на улични ревизионни шахти 2274 0 -2274
Гр.Г.Оряховица

Функция VII „Почивно дело, култура, религиозни дейности”

Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички

-Реконструкция на сграда на спортна зала 50000 53097 +3097
„Никола Петров” Г.Оряховица

Всичко компенсирани : 104556 104556 0

1.2.2. Извършва компенсирани промени в Поименния списък за капитални вложения на обектите в частта на финансирането им със собствени бюджетни средства на Община Горна Оряховица, както следва:

§ 52 05 – Придобиване на стопански инвентар

Функция VI „Жилищно строителство,БКС и ООС”

Дейност 622 Озеленяване

-Доставка на паркова кастрачка за ОП „ППИО” 750 686 -64
гр.Г.Оряховица

-Доставка на моторен трион за ОП „ППИО” 600 664 +64
гр.Г.Оряховица

Всичко компенсирани : 1350 1350 0

1.2.3. Променя плана на разходната част на БЗ „Общински социален комплекс”, както следва:

Функция V Социално осигуряване, подпомагане и грижи

Дейност 524 Домашен социален патронаж, трапезарии и др.соц. услуги

Намалява §52-05 Придобиване на стопански инвентар с 520 лв. за обект „Картофобелачка”.

Увеличава §10-00 Издръжка -§§10-15 –материали с 520 лв.

2.Общинският съвет упълномощава кмета на общината да отрази промените по плана на приходната и разходната част на бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

3.Променя сметката на Специалния фонд за инвестиции и дълготрайни активи по чл.10,ал.1 от ЗПСК, като намалява от Функция VII „Почивно дело,

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 30.11.2012 г., мандат 2011-2015 г.
култура, религиозни дейности” , дейност 714 Спортни бази за спорт за всички
§52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти - обект „Реконструкция на сграда
на спортна зала „Никола Петров” Г.Оряховица”, 3097 лв., за сметка на
увеличение на наличността в края на периода §95-07 .

С възстановените средства в размер на 10462 лв. на Специалния фонд за
инвестиции и дълготрайни активи по чл.10,ал.1 от ЗПСК от проект „Енергийно-
ефективна реконструкция и модернизация на обекти от социалната
инфраструктура в Община Горна Оряховица”, съгласно т.23 и т.24 от ДДС 07
/04.04.2008 г. на Министерство на финансите, се сторнира извършеният през 2008
г. разход за проектиране от §53-09 придобиване на други нематериални
дълготрайни активи, като същият се прекласифицира във временен безлихвен заем
§77 00, който е предоставен и възстановен. С размера на върнатите от проекта
средства се увеличава наличността в края на периода §95-07.

4. Измененията на предоставеният трансфер и временен безлихвен заем по
извънбюджетна сметка /код 7443/ да се отразят, както следва:

3.1. По приходната част:

За оперативна програма „Регионално развитие”:

Увеличава :

За проект BG 161PO001-1.1.10-0010 „Мостове към бъдещето”

§ 62-01 Получени трансфери (+) 500 лв.

Намалява:

За проект „Изграждане на Център за настаняване от семеен тип в
гр.Горна Оряховица”

§ 76 11- Получени заеми (+) 500 лв.

3.2 По разходната част:

За оперативна програма „Регионално развитие”:

Увеличение за проект BG 161PO001-1.1.10-0010 „Мостове към бъдещето” с
500 лв.

Намаление за проект „Изграждане на Център за настаняване от семеен тип в
гр.Горна Оряховица” с 500 лв. от § 52-02 Придобиване на сгради –обект
„Изграждане на ЦНСТ , гр. Г.Оряховица”

Разходите се разпределят съгласно ЕБК и в съответствие с бюджетите и
реализацията на всеки проект.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 311

По т.9 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на
общината относно даване на съгласие за кандидатстване с проект за финансиране
от Националния доверителен екофонд.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 30.11.2012 г., мандат 2011-2015 г.

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет гр.Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие община Горна Оряховица да кандидатства по Първа ос на Национална схема за зелени инвестиции към Националния доверителен екофонд със следното предложение:

„Прилагане на мерки за енергийна ефективност в ЦДГ „Щастливо детство“, като осигурява съфинансиране в размер на 10% от стойността на проекта.”

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 312

По т.10 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно осигуряване на собствения принос на община Горна Оряховица към финансирането на проект DIR-5112122-11-79 „Изграждане на Регионална система за управление на отпадъците в Регион Велико Търново”.

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Горна Оряховица,

Р е ш и:

1. Дава съгласие за **осигуряване на собствения принос** на община Горна Оряховица, в размер на **27.68%** (двадесет и седем цяло шестдесет и осем стотни процента), **от общия размер на собствения принос на регион Велико Търново** във финансирането на проект DIR-5112122-11-79 „Изграждане на Регионална система за управление на отпадъците в Регион Велико Търново”.

Средствата ще бъдат осигурени от общинския бюджет, събрани чрез такса „битови отпадъци” за времето за изпълнение на проекта, от набраните отчисления по чл.71е от Закона за управление на отпадъците (отм. с §4 от преходните и заключителните разпоредби на Закона на управление на отпадъците, ДВ бр.53/2012 г.) и по чл.64 от Закона за управление на отпадъците (обн. ДВ бр.53/2012 г.). Собственият принос по проекта на Община Горна Оряховица да бъде осигурен в периода 2013- 2014 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 313

По т.11 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно разсрочване на задължения за ползвана електроенергия от наемател на общински имот.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Упълномощава и възлага на Кмета на община Горна Оряховица да подпише споразумение със сдружение ФИТНЕС ЗОН КЛУБ – наемател на недвижим имот представляващ помещение – общинска собственост, с площ 260 кв.м., сутерен, находящо се на ул. ”Патриарх Евтимий” № 1, УПИ XVIII, кв. 180, по плана на гр. Горна Оряховица, за разсрочване на плащането на дължимата сума от 2 218.89 лв. / Две хиляди двеста и осемнадесет лева и осемдесет и девет ст. / за

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 30.11.2012 г., мандат 2011-2015 г. консумирана електроенергия, с месечна вноска по 500 лв. и крайна дата за погасяване на задължението – 30.04.2013 г.

2. Наемателят ежесечно в едно със задължението по споразумението, да заплаща електроенергията изразходена след 23.10.2012 г. на база ежесечни двустранно подписани протоколи.

3. При неспазване на погасителния план и забавяне на плащанията повече от един месец като условие в споразумението да се впише, че Договорът за наем на недвижимия имот се счита за прекратен и Кметът да предприеме действия по събиране на вземанията по съдебен ред.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 314

По т.12 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно изменение на Решение № 71 от Протокол № 6 от 10.02.2012 г., Решение № 87 от Протокол № 7/23.02.2012 г., Решение № 174 от Протокол № 13/17.05.2012 г., Решение № 208 от Протокол № 16/28.06.2012 г., Решение № 209 от Протокол № 16/28.06.2012 г. и Решение № 259 от Протокол № 19/27.09.2012 г. на Общински съвет Горна Оряховица с вх.рег.№ 444/21.11.2012г.

На основание чл.6, ал.2 и чл.10, ал.1, т.3 вр. ал.7, пр. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.42, ал.2 от Закона за общинските бюджети, чл.51 от Наредба за условията и реда за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет и във връзка с ДДС № 07 от 04.04.2008 г. на Министерство на финансите, Общинският съвет - гр. Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Изменя Решение № 71 от Протокол № 6/10.02.2012 г., Решение № 87 от Протокол № 7/23.02.2012 г., Решение № 174 от Протокол № 13/17.05.2012 г., Решение № 208 от Протокол № 16/28.06.2012, Решение № 209 от Протокол № 16/28.06.2012 г. и Решение № 259 от Протокол № 19/27.09.2012 г. на Общински съвет гр. Горна Оряховица, както следва:

Раздел „А - Приходи”:

I. Изменя приходната част на Специалния фонд за инвестиции и дълготрайни активи по чл.10, ал.1 от ЗПСК като:

I.1. Увеличава с 21658 лв. § 77-00 Временни безлихвени заеми между извънбюджетни сметки и фондове като става (-)15012 ;(погасени (+)78328 лв. – предоставени (-)56670 лв.)

I.2. Предоставя трансфер § 63 02 (-) по извънбюджетна сметка 7443 в размер на 7275 лв. за проект „Реконструкция на общинска пътна мрежа – I етап” по ОП „Регионално развитие” по договор за безвъзмездна помощ № BG 161PO001/2.1-02/2007/009.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 30.11.2012 г., мандат 2011-2015 г.

1.3. Предоставя трансфер § 63 02 (-) по извънбюджетна сметка 7443 в размер на 5209 лв. за проект „Енергийно-ефективна реконструкция и модернизация на ОУ „Иван Вазов” и СОУ „Георги Измирлиев” по договор за безвъзмездна помощ № BG 161PO001/1.1-01/2007/005 по ОП „Регионално развитие”

1.4. Предоставя временен безлихвен заем в размер на 56670 лв. за проект „Подобряване на физическата среда и сигурността в Община Горна Оряховица I етап” по договор за безвъзмездна помощ № BG 161PO001/1.4-02/2008/007 по ОП „Регионално развитие”.

1.5. Увеличава наличността в края на периода с 9174 лв.

2. Изменя плана на извънбюджетна сметка 7443, както следва:

2.1. Предоставеният трансфер от 7275 лв. за проект: „Реконструкция на общинска пътна мрежа – I етап” по ОП „Регионално развитие” се отразява по сметка 7443 § 63 01 (+) за отразяване на собственото участие в съответствие с т. 21 от ДДС № 07 от 04.04.2008 г. на Министерство на финансите и е в намаление на получените трансфери от МРРБ §63 01 (-) .

2.2. Предоставеният трансфер от 5209 лв. за проект „Енергийно-ефективна реконструкция и модернизация на ОУ „Иван Вазов” и СОУ „Георги Измирлиев” по ОП „Регионално развитие” се отразява по сметка 7443 § 63 01 (+) за отразяване на собственото участие в съответствие с т. 21 от ДДС № 07 от 04.04.2008 г. на Министерство на финансите и е в намаление на получените трансфери от МРРБ §63 01 (-) .

2.3. Полученият временен безлихвен заем от 56670 лв. за проект „Подобряване на физическата среда и сигурността в Община Горна Оряховица I етап” по договор за безвъзмездна помощ № BG 161PO001/1.4-02/2008/007 по ОП „Регионално развитие” се отразява по сметка 7443 по §77 -00(+), и се разпределя съгласно ЕБК, бюджета на проекта и указанията на МРРБ. Изменя по приходната част на сметка 7443 за горещитирания проект, като увеличава § 28-02 Глоби, санкции, неустойки, наказателни лихви, обезщетения и начети с 49698 лв. и изменя § 63-02 Предоставени трансфери (-) с 49698 лв.

« « «

РЕШЕНИЕ № 315

По т.13 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно изменение на Решение № 71 от Протокол № 6 от 10.02.2012 г., Решение № 87 от Протокол № 7/23.02.2012 г., Решение № 174 от Протокол № 13/17.05.2012 г., Решение № 208 от Протокол № 16/28.06.2012 г., Решение № 209 от Протокол № 16/28.06.2012 г. и Решение № 259 от Протокол № 19/27.09.2012 г. на Общински съвет Горна Оряховица с вх.рег.№ 446/21.11.2012 г.

На основание чл.6, ал.2 и чл.10, ал.1, т.3 вр. ал.7, пр.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.42, ал.2 от Закона за общинските бюджети, чл.51 от Наредба за условията и реда за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет и във връзка с ДДС № 07 от 04.04.2008 г. на Министерство на финансите, Общинският съвет - гр. Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Изменя Решение № 71 от Протокол № 6/10.02.2012 г., Решение № 87 от Протокол № 7/23.02.2012 г., Решение № 174 от Протокол № 13/17.05.2012 г., Решение № 208 от Протокол № 16/28.06.2012, Решение № 209 от Протокол № 16/28.06.2012 г. и Решение № 259 от Протокол № 19/27.09.2012 г. на Общински съвет гр. Горна Оряховица, както следва:

Раздел "Б – Разходи":

I. Увеличава разходната част на Специалния фонд за инвестиции и дълготрайни активи по чл.10, ал.1 от ЗПСК с 24000лв. като изменя поименния списък и въвежда нов обект за сметка на намаление на наличността в края на периода:

Функция I Общи държавни служби

Дейност 122 Общинска администрация

§53-04 –придобиване на транспортни средства

- Придобиване на лек автомобил - доставка чрез лизинг за 12 месеца, считано от датата на доставката – 24000 лв.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 316

По т.14 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно актуализиране и допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2012 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2012 г. със следните разпоредителни действия:

1. Ликвидиране на съсобственост между общината и частно лице върху УПИ ХХ – 1464 и УПИ IV-1464 в кв.62 по плана на с. Първомайци.

2. Ликвидиране на съсобственост между Община Горна Оряховица и частно лице върху УПИ XI- 178, кв.16 по плана на гр. Долна Оряховица

3. Продажба на урегулиран поземлен имот XVI- 1072 в кв. 29 по плана на с. Първомайци

4. Ликвидиране на съсобственост между Община Г.Оряховица и ЕТ „Енчо Енчев” гр. Горна Оряховица върху части от УПИ XV – за произв. складова и търг. дейност в кв. 112 по плана на гр. Долна Оряховица с площ от 1200. 00 кв.м.,

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 317

По т.15 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно продажба на урегулиран поземлен имот в с.Първомайци.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 30.11.2012 г., мандат 2011-2015 г.

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост, във вр. чл.55 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет дава съгласие за продажба на УПИ XVI-1072 в кв. 29 по плана на с. Първомайци, частна общинска собственост, с площ 600.00 кв.м. съгласно АОС № 2972/06.11.2012 г. и пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 5 400.00 лева /Словом: пет хиляди и четиристотин лева/ без ДДС или 6 480.00 лева /Словом: шест хиляди четиристотин и осемдесет лева/ с ДДС.

2. Възлага на кмета на общината да сключи договор за покупко продажба на имота.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 318

По т.16 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ помещение, кабинет № 107, находящо се в сградата на Стоматологична поликлиника гр.Г.Оряховица, ул. „Янко Боянов” № 1, УПИ IV-за стоматология в кв.232 по плана на ЦГЧ на гр.Г.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал.7 вр. ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.13, ал.2, чл.84, ал.1, т.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ помещение - кабинет № 107, с площ 19,50 кв. м. и ид. части от общите части с площ 9,53 кв. м., находящ се в сградата на Стоматологична поликлиника гр. Горна Оряховица, ул. ”Янко Боянов” № 1 УПИ IV - за стоматология в кв. 232 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 159 / 06.10.1997 г. с първоначална месечна наемна цена в размер на 43,55 лв. /Словом: четиридесет и три лева и петдесет и пет стотинки/ без ДДС или 52,25 лв. /Словом: петдесет и два лева и двадесет и пет стотинки/ с ДДС.

II. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 319

По т.17 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно удължаване срока на договора за наем на недвижим имот – частна общинска собственост, помещение – магазин в гр.Г.Оряховица, ул.”П.Евтимий” № 4, с площ 94 кв.м.

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост,

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 30.11.2012 г., мандат 2011-2015 г.

във връзка с §78 от Преходните и Заключителни разпоредби на Закона за общинската собственост и чл.84, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет Горна Оряховица дава съгласие да бъде удължен срока на Договора за наем, сключен между Община Горна Оряховица и ЕТ"СЕМОВ – ПЛАМЕН ГЕОРГИЕВ" за магазин с площ 94 кв.м. частна общинска собственост, находящ се в гр.Горна Оряховица, ул."Патриарх Евтимий" № 4, с месечна наемна цена към момента в размер на 695,79 лв /Словом: Шестотин деветдесет и пет лева и седемдесет и девет стотинки/ без ДДС или 834,95 лв./Словом: осемстотин тридесет и четири лева и деветдесет и пет стотинки/ с ДДС, за срок от 2 / две / години .

2. Възлага на Кмета на община Горна Оряховица да сключи Анекс с ЕТ"СЕМОВ – ПЛАМЕН ГЕОРГИЕВ", с управител Пламен Семов Георгиев за удължаване срока на договора за наем.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 320

По т.18 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно учредяване на безвъзмездно вещно право на ползване на имот, частна общинска собственост, представляващ подобект „Ресторант-Летен театър” към обект – сграда „Летен театър”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.62, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Учредява в полза на Народно читалище „Братя Грънчарови – 2002” гр. Горна Оряховица безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот, частна общинска собственост съгласно АОС № 149 / 10.10.1997 г., представляващ подобект „Ресторант Летен театър” към обект сграда „Летен театър” със застроена площ 444 кв.м., попадащ в кв.155 УПИ III – „за Летен театър” по плана на гр.Горна Оряховица при граници : изток – УПИ I – „за Детски кът”, запад – УПИ I – „за Детски кът”, юг – УПИ I – „за Детски кът” и север – улица, за срок от 10 / десет / години.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 321

По т.19 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно учредяване на безвъзмездно вещно право на ползване на имот, частна общинска собственост, представляващ помещение, находящо се на партерен етаж в сградата на ул. „Отец Паисий” № 4, УПИ III, кв.213 по плана на гр.Г.Оряховица с площ 70 кв.м.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.62,

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 21 от 30.11.2012 г., мандат 2011-2015 г.

ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление, разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот, частна общинска собственост съгласно АОС № 335/18.05.1998 г., представляващ помещение, находящо се на партерен етаж в сградата на ул."Отец Паисий" № 4, УПИ III, кв.213 по плана на гр.Горна Оряховица с площ 70 кв.м. за срок от 10 / десет/ години за клуб на общинска организация на Съюза на офицерите и сержантите от запаса и резерва в град Горна Оряховица.

2. Възлага на кмета на община Горна Оряховица да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване.

” ” ”
По т.20 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно учредяване право на пристрояване към съществуваща сграда в УПИ I-за магазин в кв.127 по плана на гр.Г.Оряховица, р."Север" /ул."В.Грънчаров"/.

Поради липса на изискуемо мнозинство гласували общински съветници от 17 гласа „за” предложението, Общинският съвет не прие решение.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 322

По т.21 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно ликвидиране на съсобственост между община Г.Оряховица и ЕТ „Енчо Енчев” от гр.Г.Оряховица по плана на гр.Д.Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.1, във вр. ал.3, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във вр.чл.58 ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за следното:

1. Променя характера на собственост от публична общинска в частна общинска на УПИ I- за озеленяване в кв. 112, по плана на гр. Долна Оряховица, с площ от 1200 кв.м.

2. Променя начина на трайно ползване на УПИ I за озеленяване в кв. 112 по плана на гр. Долна Оряховица с площ от 1200 кв.м. от озеленяване в производствено складова и търговска дейност.

3. Да се ликвидира съсобствеността между Община Горна Оряховица и ЕТ „Енчо Енчев” – със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, ул. „Бузлуджа” № 18, след влизане в сила на Решението на ОБС- гр. Горна Оряховица и след изготвянето и вписването на новия акт за частна общинска собственост, като ЕТ „Енчо Енчев” закупи частта на Община Горна Оряховица от УПИ XV – за произв. складова и търг. дейност в кв. 112 по плана на гр. Долна Оряховица с площ от **1200. 00 кв.м.**, с първоначална цена определена въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **8400. 00 лева** /Словом: осем хиляди и четиристотин лева / без ДДС или **10080.00 лева** /Словом: десет хиляди и осемдесет лева / с ДДС.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 323

По т.22 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно ликвидиране на съсобственост между общината и Атанас Иванов Николов от гр.Г.Оряховица по плана на с.Първомайци.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.58, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Да се ликвидира съсобствеността между община Горна Оряховица и Атанас Иванов Николов, както следва:

- Върху УПИ IV - 1464 в кв.62, по плана на с. Първомайци чрез продажба на **23/1893** идеални части, собственост на Общината от имота на стойност **230.00 лв.** /Словом: двеста и тридесет лева/ без ДДС или **276.00 лв.**/двеста седемдесет и шест лева/ с ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

- Върху УПИ XX - 1464 в кв.62, по плана на с. Първомайци, чрез продажба на **5/395** идеални части собственост на Общината от имота на стойност **50.00 лв.** /Словом: петдесет лева/ без ДДС или **60.00 лв.**/шестдесет лева/ с ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

2. Възлага на кмета на общината да сключи договори за покупко продажба на имотите.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 324

По т.23 от дневния ред – Предложение от инж.Добромир Добрев – кмет на общината относно постъпило заявление с вх.№ 94 00-1873/28.09.2012 г. от Георги Иванов Георгиев и Марийка Стефанова Георгиева живущи в гр.Д.Оряховица, ул.”Захари Стоянов” № 1 за ликвидиране на съсобственост между тях и общината.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.58, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за следното:

1. Да се ликвидира съсобственост между Община Горна Оряховица и Георги Иванов Георгиев и Марийка Стефанова Георгиева, като Община Г.Оряховица закупи частта от пл. № 178 в кв. 16 по плана на гр. Долна Оряховица с площ от **11 кв.м.** по пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на **88.00 лв.** /Словом: осемдесет и осем лева / без ДДС или **105.60** /Словом: сто и пет лева и шестдесет стотинки/ с ДДС.

2. Да се ликвидира съсобственост между Георги Иванов Георгиев и Марийка Стефанова Георгиева и Община Горна Оряховица, като същите закупят **30/830** идеални части от Община Горна Оряховица представляващи част от УПИ XI-178 в кв.16 по плана на гр. Долна Оряховица по пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на **240.00 лв.** /двеста и четиридесет лева/ без ДДС или **288.00 лв.** /Словом: двеста осемдесет и осем лева/ с ДДС.